

Konsultacje społeczne zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji

spotkanie otwarte – drugi podobszar rewitalizacji

Rewitalizacja

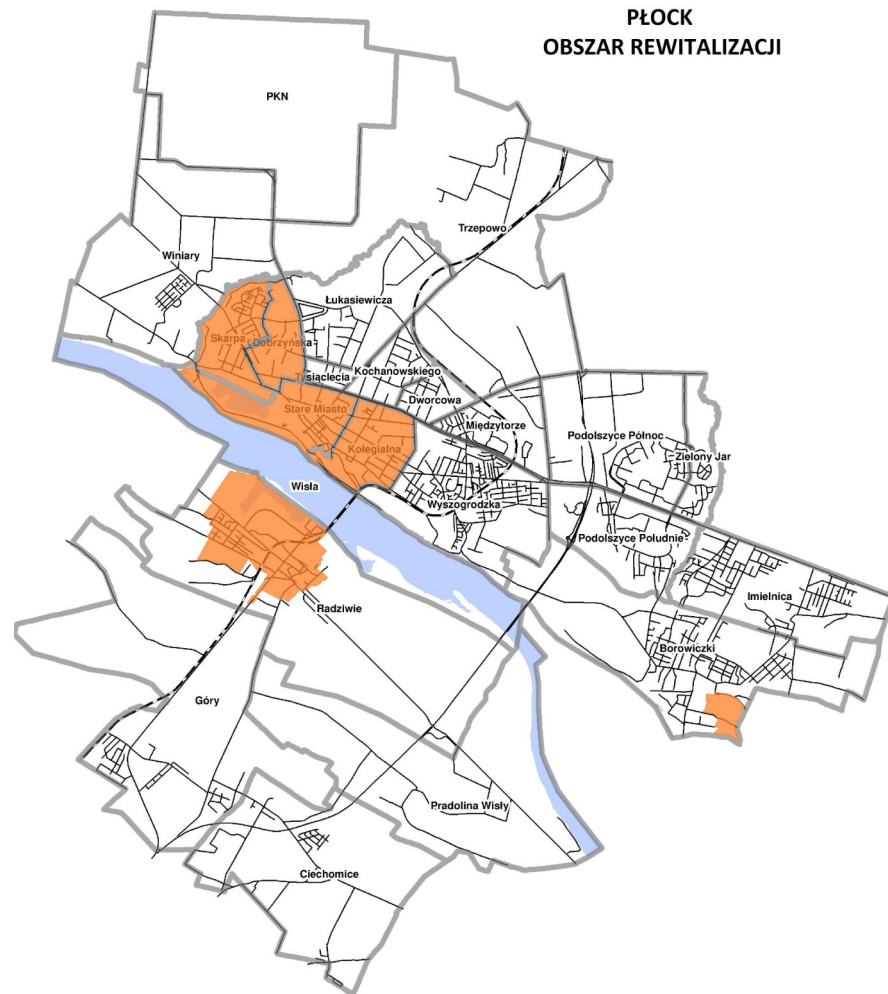
kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na określonym obszarze **proces przemian społecznych, przestrzennych, technicznych i gospodarczych**, inicjowany przez samorząd terytorialny (głównie lokalny) w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju, w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne

Obszar rewitalizacji

W Płocku proces rewitalizacji prowadzony jest na obszarze rewitalizacji, który został wyznaczony w styczniu 2016 roku (Uchwała Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r.).

Obszar rewitalizacji podzielony jest na cztery podobszary:

1. osiedla Stare Miasto, Kolegialna
2. osiedla Miodowa, Skarpa
3. osiedle Radziwie
4. teren po byłej Cukrowni Borowiczki.



Program Rewitalizacji

Proces rewitalizacji prowadzony jest
na podstawie
programu rewitalizacji.

Płocki Program Rewitalizacji przyjęty
został w listopadzie 2016 roku,
a następnie zmieniony w styczniu
2017 roku oraz sierpniu 2019 roku.



Płocki Program Rewitalizacji



Płocki Program Rewitalizacji zawiera m.in.:

- opisową charakterystykę miasta,
- analizę szczegółowych danych dotyczących sytuacji społeczno – gospodarczej i przestrzennej,
- wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji,
- określa cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu zidentyfikowanych negatywnych zjawisk,
- opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- opis systemu wdrażania i monitorowania Programu



Płocki Program Rewitalizacji

Zgodnie z założeniami wdrażanie programu rewitalizacji zaplanowane zostało na lata **2016 – 2030** m.in. poprzez realizację przedsięwzięć wpisanych do tego programu.

Za realizację tych przedsięwzięć odpowiadają:

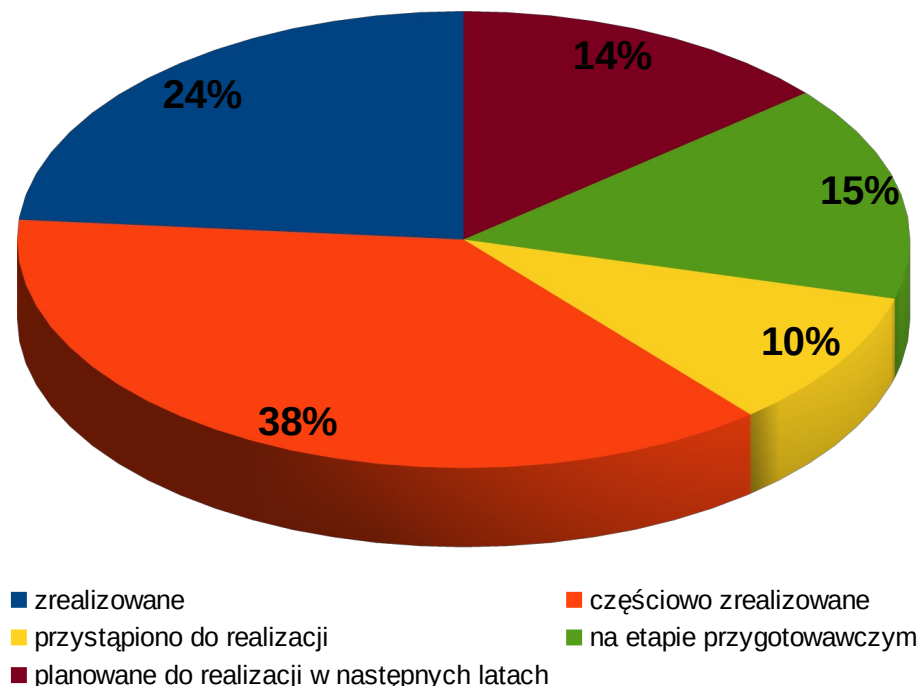
- przedsiębiorcy,
- wspólnoty mieszkaniowe,
- organizacje pozarządowe,
- osoby prywatne,
- miasto,
- spółki miejskie,
- jednostki budżetowe.

Płocki Program Rewitalizacji

Stan realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest uzależniony od wielu czynników. Często, bardzo ważne pozostaje zdobycie zewnętrznego dofinansowania.

Od początku realizacji Płockiego Programu Rewitalizacji w całości lub częściowo zrealizowane zostały 44 przedsięwzięcia (62% przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji).

Stan realizacji przedsięwzięć na dzień 31.12.2021 r.



Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



**A.30. Modernizacja kompleksu
lokali użytkowych przy
ul. Miodowej 8**



Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



**A.31. Zagospodarowanie przestrzeni
osiedla Miodowa – park osiedlowy**

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa – I etap



Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – częściowo zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji

B.28. Kompleksowe remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji - przebudowano m.in. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 3



Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – częściowo zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



Parking przy ul. Jasnej



Plac zabaw przy MP 10

B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji

- m.in. wybudowano nową salę gimnastyczną przy SP 18,
wybudowano i zmodernizowano parking przy ul. Jasnej 15,
wybudowano plac zabaw na terenie MP 10.



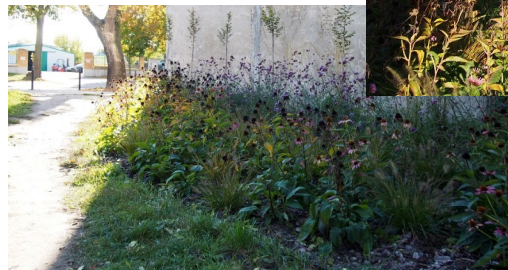
Sala gimnastyczna przy SP 18

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – częściowo zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji

**B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej
drugiego podobszaru rewitalizacji** - wykonano m.in. park
kieszonkowy w rejonie Ronda Grabskich oraz przy ul. Topolowej



Park kieszonkowy przy rondzie Grabskich



Park kieszonkowy
przy ul. Topolowej

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – częściowo zrealizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą – wykonano m.in. przebudowę ulicy Kredytowej oraz ulicy Polnej



Przedsięwzięcia rewitalizacyjne – realizowane na drugim podobszarze rewitalizacji



A.29. Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar



Zmiana Programu Rewitalizacji

W kwietniu br., na podstawie przeprowadzonych analiz, opracowana została ocena aktualności i stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji. Jej ustalenia potwierdziły zasadność zmiany zapisów gminnego programu rewitalizacji, do której przystąpiliśmy w maju br.

Zmiana programu rewitalizacji następuje zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji i jej przyjęcie poprzedzone jest m.in. konsultacjami społecznymi, które potrwać do 25 października br.

Zmiana Programu Rewitalizacji

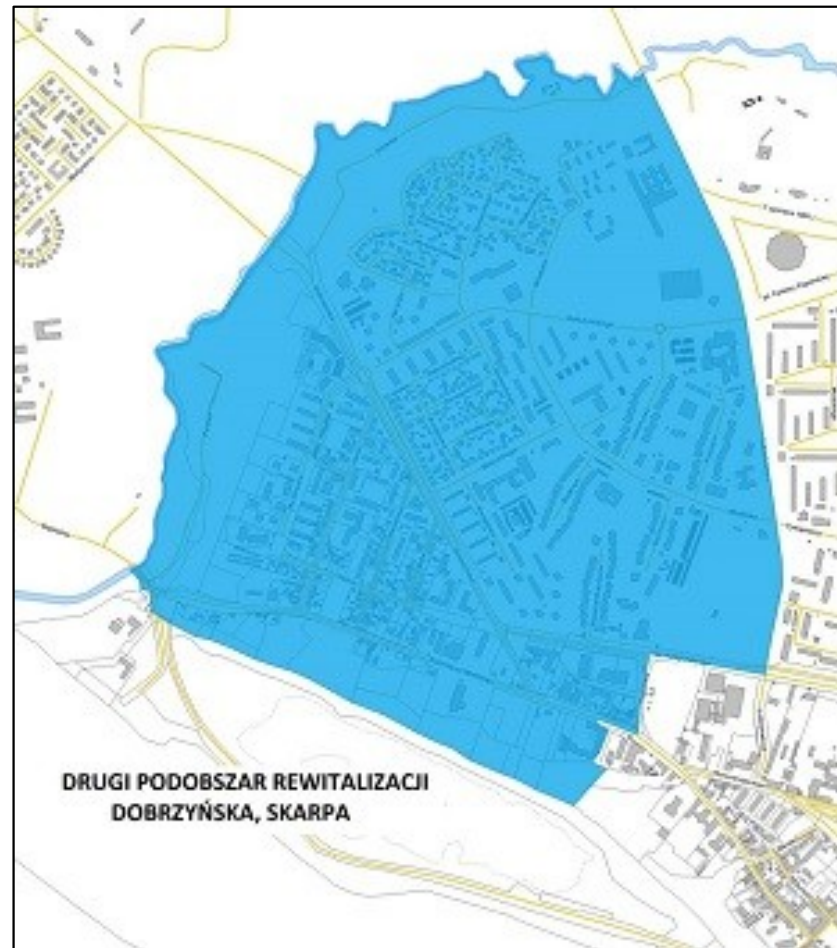
W opracowanym projekcie zasadniczo zmianie nie ulega:

- diagnoza stanu miasta – diagnoza opiera się na danych z lat 2005-2013, gdyż na ich podstawie Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r. dokonano wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji;
- obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji – zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji obszary te wyznaczone zostały w odrębnym akcie prawa miejscowego – Uchwale Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r.
- wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji – stanowi ona stan docelowy planowany do osiągnięcia w roku 2030
- cele rewitalizacji oraz kierunki działań – stanowią one odpowiedź na zdiagnozowane negatywne zjawiska występujące na obszarze rewitalizacji

Zmiana Programu Rewitalizacji

Główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji dotyczą listy i opisów przedsięwzięć zaplanowanych w ramach programu rewitalizacji.

W przypadku drugiego podobszaru rewitalizacji zmiany dotyczą następujących przedsięwzięć.



Zmiana Programu Rewitalizacji

Zaktualizowano opisy przedsięwzięć:

- **A.29. Rewitalizacja osiedla Miodowa Jar** (zmiana wartości)
- **A.31. Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa – park osiedlowy** (zmiana wartości, terminu, wskaźników)
- **A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa** (zmiana terminu)
- **B.13. Wzmocnienie Skarpy Wiślanej wraz z przebudową ciągu nadskarpowego** (dopisano odtworzenie fontanny w „Parku na Zdunach”)
- **B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą** (dopisano ul. Słowackiego, Konopnickiej, Dąbrowskiej)

Zmiana Programu Rewitalizacji

Dopisano przedsięwzięcia:

- **A.49. Scena rewitalizacji** – przedsięwzięcie planowane do realizacji przez Stowarzyszenie Człowiek Kultura w latach 2022 – 2030 (organizacja spektakli, warsztatów i półkolonii teatralnych, żywych lekcji historii, zajęć edukacyjnych)
- **B.40. Edukacja na 6 w Szkołach Podstawowych nr 1 i 17 w Płocku** – przedsięwzięcie planowane do realizacji m.in. w SP 17 przez Gminę - Miasto Płock we współpracy z SP 17 (organizacja bezpłatnych zajęć ukierunkowanych na rozwój kompetencji kluczowych, społecznych i społeczno-emocjonalnych)
- **B.46. Zielona odnowa** – przedsięwzięcie planowane do realizacji przez Gminę – Miasto Płock (realizacja m.in. parków kieszonkowych, zieleńców, łąk kwietnych oraz skwerów; „odbetonowanie” ciągów pieszych)

Zmiana Programu Rewitalizacji

Wykreślono przedsięwzięcie **A.45. Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych** z uwagi na trwającą budowę centrum sportowo-rekreacyjnego w Płocku.



Zmiana Programu Rewitalizacji

Zmianie nie uległ opis zrealizowanego przedsięwzięcia **A.30. Modernizacja kompleksu lokali użytkowych przy ul. Miodowej 8.**

Zmianie nie uległy również opisy przedsięwzięć:

- B.28. Kompleksowe remonty obiektów użyteczności publicznej, w tym placówek oświatowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji;
- B.29. Odnowa zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych położonych na drugim podobszarze rewitalizacji;
- B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.

Przedsięwzięcia te będą dalej realizowane, zgodnie z wcześniejszymi założeniami.



Zmiana Programu Rewitalizacji

Zapraszam do zapoznania się z opracowanym projektem zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, który jest dostępny:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka – na stronie internetowej <https://nowybip.plock.eu/>,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka <https://nowy.plock.eu/> w zakładce Rozwój miasta – Rewitalizacja,
- w siedzibie Urzędu Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta (wejście od ul. Zduńskiej) na stanowisku Architektura i Urbanistyka.

Zmiana Programu Rewitalizacji

Uwagi do projektu można składać do dnia **25 października br.**

1) w formie pisemnej:

- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
- za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej, stanowisko – Architektura i Urbanistyka);
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu

2) ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-316 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.



Dziękuję za uwagę

Artur Zieliński
Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
ds. Rozwoju i Inwestycji